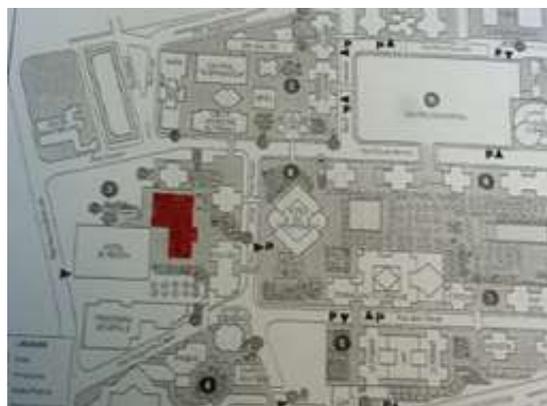


BORDEAUX MERIADECK - TENNIS et BOWLING

Fiche DoCoMoMo 45



Tennis et Bowling sous la terrasse Koenig



Fichier International de DoCoMoMo

1. IDENTITE DU BATIMENT OU DE L'ENSEMBLE

Nom usuel : TENNIS BADMINTON BORDEAUX MERIADECK
Autre nom : TENNIS MERIADECK
Numéro et nom de rue : 30, rue Claude Bonnier
Ville : Bordeaux code : 33000
Pays : France

Nom usuel : BOWLING MERIADECK
Numéro et nom de rue : Terrasse Général Koenig
Ville : Bordeaux code : 33000

PROPRIETAIRE ACTUEL

Nom : Ville de Bordeaux
Adresse : Hôtel de Ville, place Pey Berland – 33000 Bordeaux
Téléphone : 05 56 10 20 30

ETAT DE PROTECTION

Type : Inscrit dans le périmètre de la ville de Bordeaux classé au Patrimoine Mondial de l'UNESCO
Date : 2007

ORGANISME RESPONSABLE DE LA PROTECTION

Nom : Ville de Bordeaux
Adresse : Hôtel de Ville, Place Pey Berland – 33000 Bordeaux
Téléphone : 05 56 10 20 30

2. HISTOIRE DU BATIMENT

Commande :

En 1981, la SBRU (Société Bordelaise de Rénovation Urbaine) propose à la mairie un espace libre dans le sous-sol de l'îlot 3 (baptisé plus tard Terrasse Koëinig) qui pourrait résoudre différents problèmes rencontrés par l'administration municipale: le Service de la Jeunesse et des Sports est alors hébergé dans différents locaux de la ville insuffisants et dispersés et un regroupement s'avère nécessaire pour rationaliser ce service.

La mairie cherche également un espace de remplacement pour recevoir les 3 courts de tennis mis à la disposition des Bordelais dans le Hall des Expositions situé au Lac et qui doivent être déménagés.

Architectes :

Jean Willerval

Pierre Rault pour le Bowling

Autres architectes et intervenants :

Ingénieurs :

Contractants :

CHRONOLOGIE :

Date du concours :

Date de commande: 1981

Période de conception :

Durée du chantier : début : fin :

Inauguration

Livraison : 1983 pour les tennis

1989 pour le bowling

ETAT ACTUEL DU BATIMENT

Usage :

Tennis et badminton, bowling, slot racing, salles associatives

Etat du Bâtiment :

Le complexe sportif/ludique groupant le bowling et les tennis est installé sous la terrasse Koëinig.

Les locaux sous-dalle abritant les tennis sont vétustes et connaissent de nombreux désordres. Les jardinières au-dessus des tennis ont notamment des problèmes d'étanchéité qui provoquent des inondations ponctuellement au niveau des courts de tennis et des gradins. Des problèmes de désenfumage obligent également à maintenir ouvertes les fenêtres situées dans les canons à lumière extérieurs.

Le revêtement en mosaïques bleues de ces canons à lumière est détérioré, de nombreux carreaux se sont défaits, laissant apparaître le béton par endroit. Aucun entretien de ces zones n'a jamais été réalisé. Une signalétique rudimentaire a été placardée sur les mosaïques pour indiquer l'existence du Tennis.

Les locaux du Bowling ont en revanche déjà fait l'objet de plusieurs campagnes de rénovation. L'entrée sur la dalle, petit édicule posé sur la terrasse Koëinig est épisodiquement repeinte: les nouvelles peintures signées de l'artiste Rouge viennent d'être inaugurées.

La société Axel-Vega qui gère ces installations et équipements sportifs demande régulièrement à la ville leur remise en état.

Résumé des restaurations et des autres travaux conduits, avec les dates correspondantes :

3. DOCUMENTATION / ARCHIVES

Archives écrites, correspondance, etc. :

Archives Municipales :

- 1073 W 152, courrier de Jean Willerval du 27 novembre 1980
- Registre des délibérations du Conseil Municipal de la ville de Bordeaux, séance du 24 juillet 1981
- Délibération D – 2010/0347 du Conseil Municipal de la ville de Bordeaux, séance du 28 juin 2010
- Délibération D – 2014 /490 du Conseil Municipal de la ville de Bordeaux, séance du 29 septembre 2014
- A'URBA – Synthèse des entretiens des personnes ressources – juin 2007 Société Axel Vega
- Rapport d'activité AXEL VEGA 2009
- Société Bordelaise de Sports et Loisirs SBSL / AXEL VEGA – Rapport du délégataire – Exercice 2013

Dessins, photographies, etc. :

Autre sources, films, vidéo, etc. :

Principales publications (par ordre chronologique) :

4. DESCRIPTION DU BATIMENT

Dans le cadre de l'aménagement de l'îlot 3, la SBRU (Société de Rénovation Urbaine) décide de prolonger, au niveau 14.50m NGF, les dalles piétonnes des programmes voisins de la Croix du Palais et de la Direction Solidarité Gironde (anciennement DDASS).

Elle décide également de recouvrir le secteur central de cet îlot, creusé à la cote 6.45 NGF pour une affectation de parcs de stationnements publics, finalement jamais réalisés.

Le Conseil Municipal propose en 1981 d'aménager dans ce volume sous-dalle :

- Au niveau 6.45m NGF: 4 courts de tennis, un projet de stand de tir à l'arc et des locaux annexes qui seront par la suite affectés au Bowling.
- Au niveau 10.90m NGF: 432 m2 de locaux, initialement prévus pour reloger les Services de la Jeunesse et des Sports et qui seront plus tard occupés, en partie seulement, par l'association Union Saint-Bruno et le Slot Racing.

Configuration par rapport à la dalle :

- Sur la dalle: entrée du bowling
- Niveau - 1: grand local dont la moitié est occupée par l'association Union St Bruno et le Slot Racing
- Niveau - 2: bowling et tennis au niveau rue - entrée des tennis sur la rue Claude Bonnier

LE TENNIS - L'entrée des tennis, étroite et confidentielle, se fait uniquement par la rue Claude Bonnier.

Pour assurer l'éclairage en lumière naturelle et la ventilation des courts de tennis, Jean Willerval, architecte en charge de la rénovation du quartier Mériadeck, imagine 12 canons à lumière (sorte de sheds) recouverts de mosaïque bleue. Arrondis sur l'arrière, ils sont dotés sur l'avant de grands vitrages sur toute la hauteur qui peuvent basculer pour assurer la fonction ventilation. Alignés en 4 groupes de 3 sur la dalle, ils sont orientés à l'Est et à l'Ouest. Ces canons à lumière, pour rester inaccessibles au public, sont construits sur un socle maçonné constituant de grandes jardinières plantées ou engazonnées.

Le Tennis est actuellement composé de 4 courts, dont 2 de tennis et 2 équipés en 8 courts de Badminton.

Les locaux adjacents, initialement occupés par le Service de la Jeunesse et des Sports, accueillent depuis le début des années 2000 une structure sociale, la Parentèle. Des fenêtres rondes, sorte de grands hublots, permettent une communication visuelle entre les courts de tennis et les bureaux de la Parentèle.

LE BOWLING - L'entrée du bowling se fait uniquement par la terrasse Koënic par un petit édifice en béton banché, vitré et peint en bleu, au milieu de la dalle. L'accès à la terrasse se fait soit par la rue Marguerite Crauste, soit par les passerelles qui la relient aux autres îlots. Dépourvu d'ascenseur, il faut descendre un long escalier pour y accéder.

Le Bowling est composé de 16 pistes en bois, 4 billards, jeux vidéo et 2 écrans géants. Un bar, des banquettes et des tables complètent l'équipement.

Le Bowling et le Tennis ne possèdent pas de passages leur permettant de communiquer; ils communiquent malgré tout visuellement via une sorte de prisme de verre; ils possèdent aussi les mêmes issues de secours qui créent ainsi d'autres cheminements.



001 L'entrée du bowling et les 12 sheds

Photo Sauvegarder Mériadeck



002 et 003 Détail des sheds assurant aux tennis lumière et ventilation



Photos Sauvegarder Mériadeck



004 Sous les sheds

Photo Sauvegarder Mériadeck



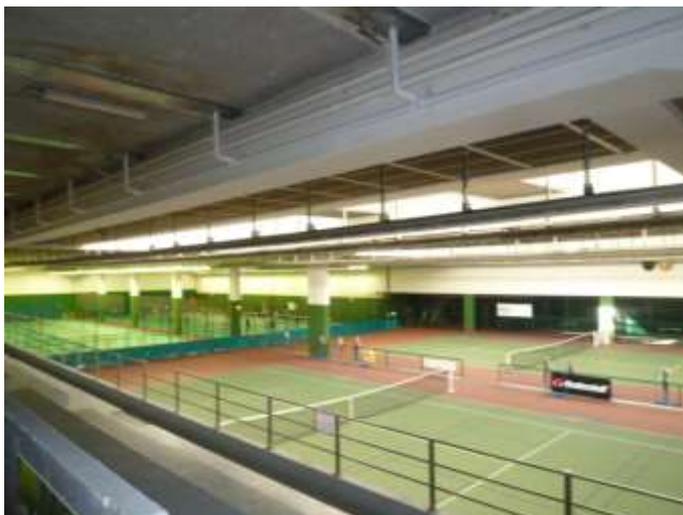
005 Entrée des tennis

Photo Sauvegarder Mériadeck



006 Couloir menant aux tennis

Photo Sauvegarder Mériadeck



007 Les tennis

Photo Sauvegarder Mériadeck

5. RAISONS JUSTIFIANT LA SELECTION EN TANT QUE BATIMENT DE VALEUR REMARQUABLE ET UNIVERSELLE

1 - appréciation technique :

Conçue pour accueillir un parc de stationnement, la structure de la dalle permettait l'implantation de nombreux programmes. Les deux programmes retenus n'ont pas une nécessité de lumière naturelle (les canons à lumière du Tennis assurent un éclairage des courts). Les autres locaux associatifs doivent se satisfaire de cette absence de lumière naturelle.

A l'exception du Bowling, le Tennis et les autres locaux ne bénéficient d'aucun traitement qualitatif des espaces intérieurs: leurs murs sont en béton brut, parfois peints, ou recouverts par endroits de panneaux acoustiques.

En revanche, ces deux installations doivent supporter les conséquences de cette installation en sous-sol, au cœur de la dalle: les entrées très confidentielles et séparées, l'une sur rue pour le Tennis, l'autre sur la dalle pour le Bowling.

2 - appréciation sociale :

Mériadeck offre, en plein centre-ville, un complexe sportif et ludique qui regroupe en un même lieu une patinoire polyvalente, des tennis et un bowling. Son attraction s'est renforcée avec l'arrivée du tramway.

Bien que dissimulés et pourvus d'une entrée très discrète sur rue, les tennis sont régulièrement occupés. Selon un rapport de la société SBSL Axel-Véga gérante du complexe Patinoire/Tennis/Bowling, ils sont complets d'octobre à mars: seuls tennis couverts de Bordeaux, les courts sont librement accessibles aux non licenciés. Les terrains de badminton sont régulièrement investis par les groupes scolaires. Axel-Vega regrette de n'avoir pu installer un accueil plus visible et une autre activité sportive de type « squash » dans le local attribué à « La Parentèle ».

Le bowling, malgré son isolement sur la terrasse Koëning, est apprécié des habitués pour ses installations et sa proximité. Billards, grands écrans, snacking, soirées événementielles concourent à l'animation du quartier.

Les utilisateurs des installations sportives peuvent utiliser les parcs de stationnement environnants situés sous la dalle des îlots voisins, la société de gestion Axel-Vega ayant passé un accord avec leur gestionnaire.



008 Le bowling



009 l'escalier Photo Sauvegarder Mériadeck

3 - appréciation artistique et esthétique :

Le Tennis et Le Bowling de Mériadeck sont les seuls programmes (hors stationnement) installés uniquement dans l'espace créé sous la dalle. Ce caractère sous-terrain est renforcé par l'invisibilité depuis l'extérieur des deux équipements: peu d'éléments signalent leur présence, les entrées sont discrètes, les canons à lumière mystérieux. Les dimensions importantes du Tennis en sont d'autant plus surprenantes que rien ne permet au visiteur de les imaginer.

4 - argument sur le statut canonique (local, national, international) :

5 - évaluation du bâtiment en tant qu'édifice de référence dans l'histoire de l'architecture, en relation avec des édifices comparables :

A l'identique de l'immeuble tout proche Direction Solidarité Gironde (ex DDASS), l'emploi de la couleur pour le revêtement des « sheds » est, à l'époque, une nouveauté illustrée par le Centre Pompidou inauguré à Paris en 1975.

6. PHOTOGRAPHIES ET ARCHIVES VISUELLES

Liste des documents assemblés dans le dossier

1. Archives visuelles originales :

2. Photographies et dessins récents :

001 à 009 : photographies Sauvegarder Mériadeck

Rapporteur : Sauvegarder Mériadeck – Mathias Cignal, architecte

Date : 1 octobre 2015